



Rubriken

Öffentliche Bekanntmachungen

- Baumfällungen Seite 2
- Luftreinhalteplan Mainz Seite 2

Stellenausschreibungen

- Amt für Finanzen, Beteiligungen und Sport:
Sachbearbeitung Beteiligungs-
management Seite 3

Gremien

- Sitzung der Arbeitsgruppe Kindertagesbe-
treuung des Jugendhilfeausschusses Seite 4
- Sitzung des Jugendhilfeausschusses Seite 4
- Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Altstadt Seite 5
- Sitzung des Ortsbeirates
Mainz-Marienborn Seite 5
- Sitzung des Ortsbeirates
Mainz-Bretzenheim Seite 6
- Sitzung des Ortsbeirates
Mainz-Mombach Seite 6f
- Sitzung des Ortsbeirates
Mainz-Ebersheim Seite 7
- Sitzung des Ortsbeirates
Mainz-Hechtsheim Seite 7f
- Sitzung des Mainzer Seniorenbeirates Seite 8
- Sitzung des Regionaltages Rheinhessen Seite 8f
- Sitzung des Kulturausschusses Seite 9
- Sitzung des Werkausschusses der
Gebäudewirtschaft Mainz Seite 9
- Sitzung des Bau- und Sanierungs-
Ausschusses Seite 9ff

Impressum Seite 1



Impressum Amtsblatt

Landeshauptstadt Mainz, Hauptamt
Abteilung Pressestelle | Kommunikation
Rathaus, Jockel-Fuchs-Platz 1
55116 Mainz
Telefon 06131/ 12-2221
Telefax 06131/ 12-3383
pressestelle@stadt.mainz.de

Das Amtsblatt erscheint in der Regel wöchentlich am Freitag. Bei Bedarf wird eine zusätzliche Ausgabe aufgelegt. Hauptdistributor des Amtsblattes ist die Internetplattform www.mainz.de. Dort kann über eine Newsletterfunktion das Amtsblatt kostenfrei abonniert werden. Ein Download als pdf-Dokument ist möglich. Download und Abonnement über die Adresse www.mainz.de/amtsblatt.

Das Amtsblatt wird montags zusätzlich im Rathaus und im Stadthaus zur kostenlosen Abholung ausgelegt. Für Bürgerinnen und Bürger, die über keinen Zugang zum Internet verfügen, kann das Amtsblatt auch in den Ortsverwaltungen ausgedruckt werden.



→ **Öffentliche Bekanntmachungen**

Grün- und Umweltamt
Baumfällungen
Stand: 15.03.2019

| Stadtteil | Straße | Stck./ Art / Baum Nr. | Begründung |
|------------------|---------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Mainz-Mombach | Grünanlage Grünzug Dr.-Falk-Weg | 1 x Vogelkirsche, Nr. 88 | Bruchgefahr |
| | | | |
| Mainz-Oberstadt | Grünanlage Zahlbacher Abhang | 1 x Spitzahorn, Nr. P4770 | abgestorben |
| | Grünanlage Zahlbacher Abhang | 1 x Sanbirke, Nr. P4810 | Stammfußfäule |
| | Grünanlage Zahlbacher Abhang | 1 x Ahorn, o. Nr. | Bruchgefahr |
| | | | |
| Mainz-Hechtsheim | Alte Mainzer Straße | 1 x Robinie, Nr. 13 | Bruchgefahr |
| | | | |
| Mainz-Neustadt | Lahnstraße | 1 x Robinie, Nr. 3 | Stammfußschaden |
| | Lennigstraße | 1 x Robinie, Nr. 2 | Bruchgefahr |
| Mainz-Weisenau | Wilhel-Theodor-Römheld-Straße | 1 x Zierkirsche, Nr. 38 | Stammfußfäule |
| | | | |

Luftreinhalteplan Mainz
„Fortschreibung 2016-2020, Reduzierung der
Luftbelastung mit Stickstoffdioxid unter
Einarbeitung eines Konzepts für ein Fahrverbot für
ältere Diesel-Kraftfahrzeuge“

Nach § 47 Abs. 1 Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) ist bei Überschreitung der in der 39. Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Verordnung über Luftqualitätsstandards und Emissionshöchst-mengen – 39.BImSchV) festgelegten Immissionsgrenzwerte ein Luftreinhalteplan aufzustellen.

Die Stadt Mainz hat als zuständige Behörde in Zusammenarbeit mit dem Landesamt für Umwelt Rheinland-Pfalz für das Plangebiet Mainz den Luftreinhalteplan Mainz, Fortschreibung 2016-2020 zur Reduzierung der Luftbelastung mit Stickstoffdioxid fortgeschrieben. Der Plan umfasst den Green City Masterplan Mainz M³ mit über 70 Maßnahmen zur Reduzierung der Luftbelastung und enthält ein Konzept für ein Dieselfahrverbot.

Die Öffentlichkeit wurde bei der Aufstellung durch Auslegung des Planentwurfs und seine Veröffentlichung im Internet beteiligt. Eingegangene Stellungnahmen wurden ausgewertet.

Der Plan ist nun fertiggestellt. Er wird durch die Veröffentlichung im Internet unter www.mainz.de und durch Auslegung im

Grün- und Umweltamt der Stadt Mainz,
Haus C, Zimmer 22,
Geschwister-Scholl-Str. 4,
55131 Mainz

vom 01.04. bis 12.04.2019 zu den üblichen Dienstzeiten

der Öffentlichkeit gemäß § 47 Abs. 5 BImSchG zugänglich gemacht. Er ist mit Datum dieser Bekanntgabe für die zuständigen Träger der öffentlichen Verwaltung gemäß § 47 Abs. 6 BImSchG verbindlich.

Mainz, 28.03.2019
Stadtverwaltung Mainz
gez. Michael Ebling
Oberbürgermeister



→ Stellenausschreibungen

Wir suchen Verstärkung für unser **Amt für Finanzen, Beteiligungen und Sport**:

Sachbearbeitung Beteiligungsmanagement (m/w/d)

Beteiligungsmanagement

Die Stelle ist im Fall der Inanspruchnahme von Elternzeit und befristet für die Dauer der Inanspruchnahme von Elternzeit (voraussichtlich bis zum 25.06.2020) in Vollzeit oder in Teilzeit zu besetzen.

Kennziffer 20/10

Aufgaben u.a.:

- Beteiligungscontrolling (Analyse Quartalsberichte, Jahresabschlussberichte, Wirtschaftspläne, Gremienunterlagen)
- Beteiligungssteuerung (betriebswirtschaftliche Stellungnahmen, Wirtschaftlichkeitsanalysen, Anpassung Beteiligungsrichtlinie und Public Corporate Governance Kodex, Entwicklung betriebswirtschaftlicher Steuerungsinstrumente und Kennzahlensysteme, juristische Grundkenntnisse im Handels- und Gesellschaftsrecht)
- Beteiligungsverwaltung (Weiterentwicklung einer Beteiligungssoftware und der elektronischen Archivierung aus Anwendersicht, Erstellung Beschlussvorlagen für städtische Gremien, Erstellung Beteiligungsbericht, Korrespondenz, Teilnahme an Gremiensitzungen der Stadtverwaltung und der städtischen Unternehmen, Organisation und Weiterentwicklung der elektronischen Archivierung, Unterstützung bei der Erstellung und Aktualisierung von Organisationshilfen)

Wir erwarten:

- Abgeschlossenes Studium der Betriebswirtschaftslehre im Diplom- oder Bachelorstudiengang
- Fachwissen in der Jahresabschlussanalyse, im Controlling und in der Buchführung
- Kenntnisse in der Konzernrechnungslegung, finanzmathematische Kenntnisse
- Steuerliche Grundkenntnisse
- MS-Office Anwenderkenntnisse und Kenntnisse im Projektmanagement
- Teamfähigkeit, eine selbstständige Arbeitsweise sowie Kommunikationsstärke im Umgang mit Geschäftsführungen und Aufsichtsratsmitgliedern

Wir bieten:

- Eigenverantwortliches Arbeiten
- Telearbeit und flexible Arbeitszeiten im Gleitzeitrahmen (sofern dienstlich möglich)
- Standortsicherheit im Stadtgebiet Mainz
- Eine große Bandbreite an fachlichen und persönlichen Fort- und Weiterbildungen
- Ein Jobticket für das Gebiet Mainz-Wiesbaden
- Eine überwiegend arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersvorsorge (ZVK)

- Die verlässlichen Regelungen des Tarifvertrags für den öffentlichen Dienst, z.B.
 - 30 Tage Urlaub
 - Jahressonderzahlung

Entgeltgruppe 11 TVöD

Die Förderung von Vielfalt in der Verwaltung ist ein Leitziel der Landeshauptstadt Mainz. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt. Bewerbungen von Menschen mit Migrationshintergrund sind uns willkommen. Wir begrüßen besonders Bewerbungen von Frauen, da wir im Rahmen unseres Frauenförderplanes bestrebt sind, den Frauenanteil auf dieser Funktionsebene zu erhöhen.

Die Stadtverwaltung Mainz wurde im Rahmen des Audits "berufundfamilie" als familienorientiertes Unternehmen zertifiziert und forciert die Einrichtung von Telearbeitsplätzen.

Bewerbungen mit aussagekräftigen Unterlagen richten Sie bitte bis spätestens 15.04.2019 unter Angabe der Kennziffer 20/10 an:

Landeshauptstadt Mainz
Hauptamt
Postfach 38 20 / 55028 Mainz
E-Mail: bewerbung@stadt.mainz.de



→ **Gremien**

Einladung

**zur Sitzung der Arbeitsgruppe
Kindertagesbetreuung des Jugendhilfeausschusses
am Dienstag, 02.04.2019, 16:00 Uhr,
Sitzungszimmer 113, Stadthaus, Kreyßig-Flügel,
55116 Mainz**

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Rahmenkonzeption für die städtischen Kindertagesstätten der Landeshauptstadt Mainz
2. Ersatzneubau für die bestehende Kita MinniMax mit Erweiterung der Betreuungskapazitäten und Familienzentrum
3. Kindergarten "Die kleinen Strolche", Römerstraße 8, 55129 Mainz-Ebersheim
4. Umstrukturierung des Betreuungsangebotes in der städtischen Kindertagesstätte Emausweg im Stadtteil Neustadt
5. Sachstand zu Sanierungsmaßnahmen in städtischen Kindertagesstätten
6. Mitteilungen / Verschiedenes
7. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung der Arbeitsgruppe Kindertagesbetreuung des Jugendhilfeausschusses vom 22.01.2019

Mainz, 26.03.2019
Viktor Piel
Vorsitz

Dr. Eckart Lensch
Beigeordneter

3. Erhöhung der Schulsozialarbeit an der Berufsbildenden Schule I
4. Neufassung der Zuschussrichtlinie zur Förderung von Ferien-, Freizeit- und Erholungsmaßnahmen
5. Überplanmäßige Mittelbereitstellung i.H.v. 953.800 Euro für die Fördermaßnahme „Boppstraße Neustadt“ im Rahmen des Bund-Länder-Programms „Soziale Stadt“.
6. Überplanmäßige Mittelbereitstellung i.H.v. 890.251 Euro für die Fördermaßnahme „Neuer Quartiersplatz Neustadt“ im Rahmen des Bund-Länder-Programms „Soziale Stadt“
7. Planungsbereiche der Jugendhilfeplanung 2019
8. Kindergarten "Die kleinen Strolche", Römerstraße 8, 55129 Mainz-Ebersheim
9. Umstrukturierung des Betreuungsangebotes in der städtischen Kindertagesstätte Emausweg im Stadtteil Neustadt
10. Ersatzneubau für die bestehende Kita MinniMax mit Erweiterung der Betreuungskapazitäten und Familienzentrum
11. Rahmenkonzeption für die städtischen Kindertagesstätten der Landeshauptstadt Mainz
12. Steuerungsgruppe Kinder- und Jugendbüro - mündl. Bericht
13. Arbeitsgruppe Kita-Verpflegung - mündl. Bericht
14. Jugend spricht für sich (ca. 17:00 Uhr)
15. Mitteilungen
16. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 30.01.2019

Mainz, 27.03.2019

gez. Ulrich Gerth

Vors. des Jugendhilfeausschusses

gez. Dr. Eckart Lensch

Beigeordneter

Einladung

**zur Sitzung des Jugendhilfeausschusses
am Mittwoch, 03.04.2019, 16:00 Uhr,
Sitzungszimmer 113, Stadthaus, Kreyßig-Flügel,
55116 Mainz**

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Verpflichtung neuer Ausschussmitglieder
2. Monitoringsystem: "Kommunales Integrationskonzept für (Neu-)Zugewanderte in der Landeshauptstadt Mainz"



Einladung

zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Altstadt
am Mittwoch, 03.04.2019, 18:00 Uhr,
Haifa-Zimmer, Rathaus, Jockel-Fuchs- Platz 1,
55116 Mainz

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. CityBahn: keine Züge durch die Altstadt (SPD)
2. Schutz für Mieterinnen und Mieter (SPD)
3. Trinkwasserspender (SPD)
4. Mehr Sauberkeit und Nachtruhe (SPD)
5. Marktfrühstück (Grüne)
6. Rheinufergestaltung (Grüne)
7. Einwohnerfragestunde

Anfragen

8. Eisgrubschule (SPD)
9. Unzulässige Tabakwerbung vor Kitas und Schulen (Grüne)
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
11. Sachstandsberichte
12. Beschlussvorlagen
13. Mitteilungen und Verschiedenes
14. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
16. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 27.03.2019
gez. Dr. Brian Huck
Ortsvorsteher

Einladung

zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Marienborn
am Mittwoch, 03.04.2019, 19:00 Uhr,
Sitzungsraum der Ortsverwaltung,
Im Borner Grund 38, 55127 Mainz

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Bauleitplanverfahren "Ma 33" (Planstufe I)

Anträge

2. Ausstattung der Kulturhalle mit Horizontaljalousien (SPD)
3. Verkehrsberuhigungsmaßnahmen in der Ruhestraße prüfen (ÖDP)

Anfragen

4. Hol- und Bringzone Grundschule Gottfried-Schwalbach-Str. (SPD)
5. Umzäunung der landespflegerischen Ausgleichsfläche „Hinter den Wiesen“ (SPD)
6. Kulturhalle und Sporthalle Marienborn (ÖDP)
7. Reinigung der Straßenbrücke nach Marienborn im Bereich der Mercedesstraße (ÖDP)
8. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 8.1. Mobile Geschwindigkeitsmessgeräte (ÖDP)
 - 8.2. Fußgängerwege "Am Alten Weg" (ÖDP)
 - 8.3. Parksituation Mercatorstraße (ÖDP)
 - 8.4. Fahren gegen die Einbahnstraße "Im Borner Grund" (ÖDP)

9. Sachstandsberichte
10. Mitteilungen und Verschiedenes
11. Stadtteilmittel
12. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
14. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 27.03.2019
gez. Dr. Claudius Moseler
Ortsvorsteher



Einladung

**zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim
am Mittwoch, 03.04.2019, 19:30 Uhr,
Lebenshilfe, Sitzungsraum, Drechslerweg 25,
55128 Mainz**

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Mobile Digitale Verwaltung auch in Bretzenheim ausbauen (SPD)
2. Gewerbeansiedlung im Ortskern unterstützen - Zentrenkonzept stärken (SPD)
3. Beseitigung von zwei Versätzen/Einengungen auf der Marienbornerstraße (CDU, ÖDP, FDP)
4. Veränderungssperren bzw. Erlass von Bebauungsplänen Lanzelhohl, Backhaushohl, Mühlweg und Albanusstraße sowie alter Dorfkern (CDU, ÖDP, FDP)
5. Verbesserung der Einbahnstraßenregelung für Fahrräder (ÖDP)
6. Nachpflanzung eines fehlenden Baumes (ÖDP)

Anfragen

7. Entwicklung der Fahrgastzahlen bei der Mainzer Mobilität (GRÜNE)
8. Ansiedlung Drogeriemarkt "Am Schleifweg" mit einer Fläche zwischen 1200 und 1600 qm (CDU, FDP)
9. Bearbeitungsstand Rathaus Mainz-Bretzenheim (CDU, ÖDP, FDP)
10. Bearbeitungsstand Projekt Kita Südring (CDU, ÖDP, FDP)
11. Bearbeitungsstand B-Plan B 166 Wohnquartier Albert-Stohr-Straße (CDU, ÖDP, FDP)
12. Verkehrssicherheit Draiser Straße (ÖDP)
13. Einwohnerfragestunde
14. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 14.1. Fassadensanierung des Altbaus der Heinrich-Mumbächer-Schule (SPD)
 - 14.2. Straßenzustand "Am Ostergraben" (CDU, ÖDP, FDP)
 - 14.3. Regeln für die Nutzung von Fahrradwegen bzw. die Teilnahme von Radfahrern am Straßenverkehr (SPD)
15. Sachstandsberichte

16. Mitteilungen und Verschiedenes

b) nicht öffentlich

17. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
18. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 28.03.2019
gez. Claudia Siebner
Ortsvorsteherin

Einladung

**zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Mombach
am Donnerstag, 04.04.2019, 19:00 Uhr,
Haus Haifa (Mombacher Zimmer), Zeustr. 5,
55120 Mainz**

Tagesordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Weiterführung Projekt Soziale Stadt (SPD)
2. Hinweisschilder auf Schulen und Kitas (SPD)
3. Einwohnerfragestunde

Anfragen

4. Störfall INEOS (SPD)
5. Niederlegung Hochbrücke (SPD)
6. Kläranlage, neue Reinigungsstufe (SPD)
7. Zustand Fatzterbrunnchen (SPD)
8. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
9. Sachstandsberichte
10. Beschlussvorlagen
11. Mitteilungen und Verschiedenes
12. Stadtteilmittel



b) **nicht öffentlich**

13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 - 13.1. Grundstücksangelegenheit;
14. Antwort zu Anfrage 0109/2019, FDP
15. Ehrungswesen
16. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 28.03.2019
 gez. Dr. Eleonore Lossen-Geißler
 Ortsvorsteherin

11. Sachstandsberichte
 - 11.1. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1788/2018 (CDU, SPD, Grüne, FDP)

12. Mitteilungen und Verschiedenes
13. Stadtteilmittel

b) **nicht öffentlich**

14. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
15. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 29.03.2019
 gez. Matthias Gill
 Ortsvorsteher

Einladung

**zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim
 am Donnerstag, 04.04.2019, 19:00 Uhr,
 Sitzungsraum der Ortsverwaltung, Römerstr. 17,
 55129 Mainz**

Tagesordnung

a) **öffentlich**

1. Umsteigebeziehungen Bus - Bahn an der Rheinhessenstraße in Mainz-Ebersheim;
 hier: Präsentation der Kosten-Nutzen-Analyse

Beschlussvorlagen

2. Kindergarten "Die kleinen Strolche", Römerstraße 8, 55129 Mainz-Ebersheim

Anträge

3. Beleuchtung Weg zum Sportplatz (FDP)
4. Grünsatzung (FDP)
5. Barrierefreiheit in Mainz-Ebersheim (CDU)
6. Umwidmung des Johann-Ambros-Becker-Weg zur Spielstraße (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
7. Zebrastreifen Töngesstraße und Neugasse (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
8. Erhalt der geänderten Wegeführung zur Landwirtschaftlichen Aussiedlung Eckert (CDU, SPD)

Anfragen

9. Ersatz des Spiegels an der Ausfahrt vom Parkplatz der Lebensmittelmärkte in der Töngesstraße (FDP)
10. Einwohnerfragestunde

Einladung

**zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim
 am Donnerstag, 04.04.2019, 19:30 Uhr,
 Sitzungsraum der Ortsverwaltung, Morschstr. 1,
 55129 Mainz**

Tagesordnung

a) **öffentlich**

1. Äußere Verkehrserschließung Heiligkreuz-Viertel

Anträge

2. Änderung der Stellplatzsatzung für Hechtsheim (FW)
3. "Verkehrsberuhigter Bereich" in der Heuerstraße zwischen dem Kreuzungsbereich Heuerstraße/Dr.-Karl Schramm-Straße und Heuerstraße/Hans-Stenner-Straße (FW)
4. Konzept für eine funktionierende, zukunftsfähige und den Bedürfnissen der Menschen entsprechende Verkehrserschließung des Heiligkreuz-Viertels (CDU)
5. Erweiterung der 30 km-Zone an der Alten Mainzer Straße (CDU, FDP)
6. Erstellung und Umsetzung eines Konzeptes zur Aufstellung und regelmäßiger Leerung von Abfalleimern in Mainz-Hechtsheim (CDU, FDP, FW)
7. Bereitstellung von geeigneten Flächen im öffentlichen Raum von Hechtsheim zur Aufstellung von Sitzbänken, insbesondere für Seniorinnen und Senioren (FDP)
8. Mobilität in Hechtsheim stärken durch Aufstellung von eigens gekennzeichneten "Mitfahrbänken" zur Förderung der Nachbarschaftshilfe (FDP)



- 9. Fluglärm darf nicht noch mehr wachsen (Grüne)
- 10. Fahrradständer und ein Fahrkartenautomat für die Straßenbahnhaltestelle Mühlendreieck (Grüne)

Anfragen

- 11. Schulentwicklung im Ortsteil Hechtsheim (ÖDP)
- 12. Geschwindigkeitskontrollen im Ortsteil Hechtsheim (ÖDP)
- 13. Sachstand Umsiedlung Stadtteilbücherei (CDU)
- 14. Installation der avisierten Fahrradbügel an den Hechtsheimer Haltestellen (CDU)
- 15. Baumfällungen im Gewerbegebiet westlich der Rheinhessenstraße (ÖDP)
- 16. Einstiegssituation an der Haltestelle Am Schinnergraben (Grüne)
- 17. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 17.1. Unbefugte Fremdnutzung und Vermüllung des Parkplatzes der Bezirkssportanlage (CDU)
 - 17.2. Hitzeschutz beim Bürgerhaus und im Neubau IGS (FDP)
 - 17.3. Gestattung von Werbestelen im Ortsteil Hechtsheim (ÖDP)
- 18. Sachstandsberichte
- 19. Erhaltungssatzung "He 132 S" (Einleitung Verfahren, Öffentlichkeitsbeteiligung)
- 20. Mitteilungen und Verschiedenes
- 21. Stadtteilmittel
- 22. Einwohnerfragestunde (ca. 20.00 Uhr)

b) nicht öffentlich

- 23. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 24. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 28.03.2019
gez. Franz Jung
Ortsvorsteher

.....

Einladung

**zur Sitzung des Mainzer Seniorenbeirates
am Donnerstag, 11.04.2019, 15:00 Uhr,
Valencia-Zimmer, Rathaus, Jockel-Fuchs-Platz 1,
55116 Mainz**

Tagesordnung

a) öffentlich

- 1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 22.11.2018
- 2. Verpflichtung neuer Beiratsmitglieder
- 3. Sachstandsbericht zu Antrag 1375/2015 des Mainzer Seniorenbeirates
- 4. Anfrage zu Mitarbeiter/in im Bereich Seniorenarbeit in Mainz
- 5. Anfrage zu Transport durch Rettungsfahrzeuge
- 6. Verabschiedung der Wahlprüfsteine
- 7. Verschiedenes

Mainz, 28.03.2019

gez. Dr. Eckart Lensch
Beigeordneter

gez. Christiane Gerhardt
Vorsitzende

.....

Einladung

**zur Sitzung des Regionaltages Rheinhessen
am Freitag, 12.04.2019, 17:00 Uhr,
Sitzungsräume 119-121, Ernst-Ludwig-Straße 36,
55232 Alzey**

Tagesordnung

a) öffentlich

- 1. Unterzeichnung der in den Gremien der Gebietskörperschaften beschlossenen Vereinbarung „Regionaltag Rheinhessen“
- 2. Erstellung eines Mobilitätskonzeptes Rheinhessen
- 3. Schaffung von bezahlbarem Wohnraum in Rheinhessen
- 4. Fortschritt bei der Digitalisierung der Region (Einrichtung einer Arbeitsgruppe)



5. Vorbereitung der 2. Sitzung des Regionaltages im Herbst 2019
- Förderung von Unternehmensgründungen
- Leben in Rheinhessen 2030 mit den Schwerpunktthemen Gesundheit und Pflege

Der Inhalt dieser Bekanntmachung ist auch auf www.alzey-worms.de einsehbar.

Alzey, 25.03.2019
gez. Ernst Walter Görisch
Vorsitzender

Einladung

**zur Sitzung des Kulturausschusses am
Mittwoch, 03.04.2019, 16:30 Uhr,
Valencia-Zimmer, Rathaus, Jockel-Fuchs-Platz 1,
55116 Mainz**

Tagesordnung

a) **öffentlich**

1. Aktualisierung der Denkmalliste
2. Atelierhaus Waggonfabrik
3. Literatur-Förderpreis der Landeshauptstadt Mainz für junge Autoren/innen
4. Mitteilungen / Verschiedenes

Mainz, 28.03.2019
gez. Marianne Grosse
Beigeordnete

Einladung

**zur Sitzung des Werkausschusses der
Gebäudewirtschaft Mainz
am Dienstag, 02.04.2019, 16:30 Uhr,
Erfurt-Zimmer, Rathaus, Jockel-Fuchs-Platz 1,
55116 Mainz**

Tagesordnung

a) **öffentlich**

1. Bauvorhaben: Neubau der Grundschule Laubenheim
2. Bauvorhaben: Zitadelle, Sanierung Gebäude A

3. Sachstand aktueller Verfahren zur Vergabe von Planungsleistungen gemäß der Vergabeverordnung (VgV-Verfahren)
4. Vergabeangelegenheiten
 - 4.1. Vergabe von Bauleistungen
 - 4.1.1. Bauvorhaben: Interimskita Windmühlenstraße
 - 4.1.2. Bauvorhaben: Interimskita Rodelberg;
 - 4.2. Vergabe von Planungsleistungen
 - 4.2.1. Bauvorhaben: Bürogebäude Große Bleiche 46
 - 4.2.2. Bauvorhaben: Bürogebäude Große Bleiche 46
5. Verschiedenes
6. Bürgerfragestunde
7. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 29.01.2019

b) **nicht öffentlich**

8. Personalangelegenheiten
9. Verschiedenes

Mainz, 28.03.2019
gez. Marianne Grosse
Beigeordnete

Einladung

**zur Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses
am Donnerstag, 04.04.2019,
16.30h, Rheinkai 500 am Zollhafen,
Taanusstraße 66-72, 55120 Mainz /
17.30h, Mainzer Stadtwerke AG
Konferenzraum 11. OG, Rheinallee 41, 55118 Mainz**

Tagesordnung

a) **öffentlich**

1. Öffentlicher Rundgang Zollhafen, Treffpunkt Rheinkai 500 um 16:30 Uhr
2. Aufhebung Bebauungsplan „Tennishalle Ebersheimer Weg (O 44)“ Bebauungsplan „Tennishalle Ebersheimer Weg - Aufhebung (O 44/ A)“
hier: - Vorlage in Planstufe II
- Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB
Vorlage: 0451/2019
3. Bauleitplanverfahren "FNP-Ä 13" und "O 53" (erneuter Aufstellungsbeschluss, Planstufe I)



- "Neues Stadtquartier ehemalige GFZ-Kaserne (O 53)"
a) Ergebnis des städtebaulich freiraumplanerischen Wettbewerbes und weitere Vorgehensweise
- b) Änderung Nr. 13 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im Bereich des Bebauungsplanes "Neues Stadtquartier ehemalige GFZ-Kaserne (O 53)":
hier: - Erneuter Aufstellungsbeschluss im Änderungsverfahren Nr. 13
- Vorlage in Planstufe I
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
- Durchführung der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- c) Bebauungsplanentwurf "Neues Stadtquartier ehemalige GFZ-Kaserne (O 53)"
hier: - Erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- Vorlage in Planstufe I
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 0449/2019
4. Bebauungsplanverfahren "O 65" (erneuter Aufstellungsbeschluss, Planstufe II)
Bebauungsplanentwurf "Neues Wohnen Rodelberg (O 65)"
hier: - erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- Vorlage in Planstufe II
- Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB
Vorlage: 0489/2019
5. Bebauungsplanentwurf „Untere Zahlbacher Straße O 69“
hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
- erneute Vorlage in Planstufe II
- Durchführung der erneuten, eingeschränkten öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs.2 i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB
Vorlage: 0539/2019
6. Erste Verlängerung der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Milchpfad (O 70)" als Satzung "O 70-VS/I"
hier: Beschluss gem. §§ 16 und 17 i. V. m. § 14 BauGB
Vorlage: 0450/2019
7. Bauleitplanverfahren "F 93" (Planstufe I)
a) Änderung Nr. 58 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Neues Wohnquartier Sertoriusring (F 93)"
hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB
- Vorlage in Planstufe I
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
- b) Bebauungsplanentwurf "Neues Wohnquartier Sertoriusring (F 93)"
hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB
- Vorlage in Planstufe I
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 0435/2019
8. Erhaltungssatzung "He 132 S" (Einleitung Verfahren, Öffentlichkeitsbeteiligung)
Erhaltungssatzung Ortskern Mainz-Hechtsheim (He 132 S)
hier: Einleitung des Satzungsverfahrens und Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: 0456/2019
9. Bauleitplanverfahren "M 105" (Aufstellungsbeschluss)
Bebauungsplanverfahren "An der Quellwiese (M 105)"
hier: - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 0437/2019
10. Veränderungssperre "M 105-VS"
Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "An der Quellwiese (M 105)", Satzung "M 105-VS"
hier: - Beschluss der Veränderungssperre als Satzung gemäß § 16 BauGB i. V. m. § 14 BauGB
Vorlage: 0438/2019
11. Bauleitplanverfahren "Ma 33" (Planstufe I)
a) Änderung Nr. 52 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Am Kirchenpfad (Ma 33)"
hier:- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB
- Vorlage in Planstufe I
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
- b) Bebauungsplanverfahren "Am Kirchenpfad (Ma 33)"
hier:- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
- Vorlage in Planstufe I
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
Vorlage: 0477/2019
12. Überarbeitung der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt Mainz:
hier: Aufnahme von besonderen Maßnahmen des Mobilitätsmanagements
Vorlage: 0426/2019
13. ÖPNV-Bonus für alle Bauvorhaben außer Wohnnutzung;
hier: Aktualisierung aufgrund Angebotverbesserungen im Rahmen der 3. Fortschreibung des Nahverkehrsplans [2019-2023]
Vorlage: 0404/2019
14. Bauvorhaben: Neubau der Grundschule Laubenheim
hier: Erarbeitung einer alternativen Neubauplanung
Vorlage: 0394/2019



15. Aktualisierung der nachrichtlichen Denkmalliste hier: Anhörung der Gemeinde nach § 10 Abs. 1 Satz 5 Halbsatz 3 Denkmalschutzgesetz (DSchG) zur Eintragung und Löschung von Kulturdenkmälern
- (in) Wormser Str. 151, 153, 159, Kelleranlagen ehem. Rheinische Brauerei, Mainz-Weisenau (Neueintragung)
- (zu) Kartäuserstr. 3, Hofportal (Reduzierung Schutzzumfang)
Vorlage: 0444/2019
16. Bauantrag zur Errichtung eines Wohngebäudes mit 18 WE und einer Tiefgarage in Mainz-Neustadt, Kaiserstraße 41, Gemarkung Mainz, Flur 5, Flurstück 539; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
Vorlage: 0537/2019
17. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Pferdezuchtbetriebes (u. a. Bergehalle, Pferdestall mit 15 Boxen, überdachte Dungele und 2 Paddocks, Planstand 15.02.19), Frage nach der planungsrechtlichen Zulässigkeit (Erschließung und Naturschutz werden nicht angefragt) Außenbereich, Mainz-Ebersheim, Gemarkung Ebersheim, Flur 4, Flurstück 153/2; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 35 Abs.1 BauGB
Vorlage: 0504/2019
18. Bauantrag zur Änderung eines Wohngebäudes, Am Rathaus 2, Mainz-Altstadt, Gemarkung Mainz, Flur 25, Flurstücke 8/2 und 8/3; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
Vorlage: 0525/2019
19. Bauantrag zur Änderung einer Anlage für kulturelle Zwecke, Rheinstraße 66, Mainz-Altstadt, Gemarkung Mainz, Flur 25, Flurstücke 157/3, 157/9, 158/2, 158/4, 158/5, 158/6, 159/4, 159/5, 159/6, 172/5, 172/8, 172/9, 172/10, 172/11, 172/12 und 172/14; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i. V. m. §§ 30 und 34 BauGB
Vorlage: 0490/2019
20. Bauantrag zur Errichtung einer Anlage für soziale Zwecke (Interimskita 4-gruppig, befristet bis 31.03.2021), Rüsselsheimer Allee, Mainz-Laubenheim, Gemarkung Laubenheim, Flur 12, Flurstück 4/1; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0503/2019
21. Bauantrag zur Errichtung von 3 Wohngebäuden (116 WE) und einem Beherbergungsbetrieb (195 Zimmer) mit unterirdischer Großgarage (115 Stpl.), Rheinallee 46-52, Mainz-Neustadt, Gemarkung Mainz, Flur 26, Flurstücke 1/24, 1/25, 1/26; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0532/2019
22. Bauantrag zur Errichtung von Containern als Schank- und Speisewirtschaft (nur Ausgabe) mit Außenbewirtschaftung und einem Laden (Verleih von Wassersportgeräten) - jährlich vom 15.04. bis 15.10. - befristet auf 5 Jahre, Treidlerhof, Mainz-Neustadt, Gemarkung Mainz, Flur 27, Flurstück 49/42; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0555/2019
23. Bauantrag zur Errichtung eines 2-geschossigen Containers zur Büronutzung, Dr.-Martin-Luther-King-Weg 15, Mainz-Hartenberg/Münchfeld, Gemarkung Gonsenheim, Flur 13, Flurstück 525/34, hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0544/2019
24. Bauantrag zur Nutzungsänderung von Lagerfläche in Schank- und Speisewirtschaft in bestehendem großflächigen Einzelhandelsbetrieb, Weberstraße 15, Mainz-Weisenau, Gemarkung Weisenau, Flur 3, Flurstück 100/9; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i. V. m. § 34 BauGB
Vorlage: 0491/2019
25. Bauantrag zur Erweiterung eines bestehenden fünfgeschossigen Bürogebäudes um zwei Geschosse in Mainz-Neustadt, Rheinallee 110, Gemarkung Mainz, Flur 13, Flurstück 80/22; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0543/2019
26. Bauantrag zur Nutzungsänderung eines Betriebsgebäudes (Teil des Alten Rohrlagers) zu einer Anlage für kulturelle Zwecke sowie einer Vergnügungsstätte, Weisenauer Straße 15, Mainz-Altstadt, Gemarkung Mainz, Flur 23, Flurstück 108; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i. V. m. § 34 BauGB
Vorlage: 0523/2019
27. Bauantrag zum Umbau und zur Nutzungsänderung eines Betriebsgebäudes (Altes Rohrlager) in ein Bürogebäude, Weisenauer Straße 15, Mainz-Altstadt, Gemarkung Mainz, Flur 23, Flurstück 108; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
Vorlage: 0522/2019
28. Zustimmungsantrag zur Errichtung eines Labor- und Bürogebäudes mit Außenlager, Staudingerweg, Mainz-Oberstadt/Campus, Gemarkung Bretzenheim, Flur 14, Flurstück 381/1; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
Vorlage: 0502/2019



-
29. Bauantrag zur Änderung eines bisherigen Wohn- und Bürogebäudes von 1 Wohneinheit (WE) und 1 Gewerbeeinheit (GE) in 10 WE, Am Linsenberg 16, Mainz-Oberstadt, Gemarkung Mainz, Flur 19, Flurstück 32 und 35/2;
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
Vorlage: 0501/2019
30. Bauantrag zur Nutzungsänderung eines Bürogebäudes in Laden und Fitnesscenter, Mainz-Hartenberg/Münchfeld, Gemarkung Mainz, Flur 10, Flurstück 264/4;
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
Vorlage: 0538/2019
31. Mitteilungen

b) nicht öffentlich

32. Grundstücksangelegenheit
33. Mitteilungen

Mainz, 28.03.2019
gez. Marianne Grosse
Beigeordnete
